Приложение № 2
к Договору об управлении многоквартирным
домом № 10 - ВП 50/18УО от «27» декабря 2018 г.

СОСТАВ, ХАРАКТЕРИСТИКА И ПЕРЕЧЕНЬ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА

Адрес многоквартирного дома: Россия, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. им. Героя Владислава Посадского, д. № 50

Серия, тип постройки по назначению: 291 - 14 - ар 1 - 1, жилой дом

Год постройки: 2018

Этажность: 16

Количество квартир: 224

Общая площадь многоквартирного дома: 17 666,8 кв. м.

Общая площадь жилых помещений: 11 335,9 кв. м.

Общая площадь нежилых помещений: 0,00 кв.м.

Степень износа по данным государственного технического учета: 0 %

Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома: 8 948 кв.м.

№	Наименование, технические характеристики	Единица измерения
1	Межквартирные ж/б лестничные площадки	$м^2$
2	Лестницы ж/б (подъездные и пред подъездные)	$м^2$
3	Лифтовые шахты	шт.
4	Лифтовые кабины	шт.
5	Коридоры (внутри подъездные)	$м^2$
6	Технический этаж (над помещениями 16 этажа)	$м^2$
7	Чердачное помещение	$м^2$
8	Технический подвал	$м^2$
9	Крыши	$м^2$
10	Электрическая проводка	м
11	Ограждающие несущие и не несущие конструкции дома	м
12	Санитарно-техническое оборудование	шт.
13	Тепловой пункт	шт.
14	Земельный участок	$м^2$
15	Трубопроводы;	м
16	Отопительные приборы;	шт.

17	Приборы КИП (манометры, термометры, приборы учета тепловой энергии и теплоносителя)	шт.
18	Запорная арматура, задвижки, вентили.	шт.
19	Водопроводные трубы	м
20	Запорная арматура, задвижки, вентили	шт.
21	Приборы КИП	шт.
22	Канализационные трубы (диаметр, мм)	м
23	Шкафы вводных и вводно-распределительных устройств, начиная с входных зажимов питающих кабелей или от вводных изоляторов на зданиях, питающихся от воздушных электрических сетей, с установленной в них аппаратурой защиты, контроля и управления;	шт.
24	Внутридомовые электрические сети питания электроприемников общедомовых потребителей;	м.
25	Этажные щитки и шкафы, в том числе слаботочные с установленными в них аппаратами защиты и управления, а также электроустановочными изделиями, за исключением квартирных счетчиков энергии	шт.
26	Осветительные установки общедомовых помещений с коммутационной и автоматической аппаратурой их управления, включая светильники, установленные на лестничных клетках, поэтажных коридорах, в вестибюлях, подъездах, лифтовых холлах, у мусоросбросов и мусоросборников, в подвалах и технических подпольях, чердаках, подсобных помещениях и встроенных в здание помещениях	шт.
27	Электрические установки систем дымоудаления, систем автоматической пожарной сигнализации внутреннего противопожарного водопровода, грузовых, пассажирских и пожарных лифтов, автоматически запирающихся устройств (АЗУ) дверей дома.	шт.

Управляющая организация

Директор

Бочков Б.В.

М.П.

Собственники помещений:
согласно Приложению № 1 к Договору об управлении многоквартирным домом № 10 - ВП 50/18УО от «27» декабря 2018 г. - «Список собственников помещений, подписавших Договор об управлении многоквартирным домом № 10 - ВП 50/18УО от «27» декабря 2018 г.»