

## УВЕДОМЛЕНИЕ

о проведении общего собрания (в форме очно - заочного голосования) собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Краснодар, ул. Черкасская, дом № 129/1

Уважаемые соседи - собственники помещений!

Информирую Вас, что в период с «07» марта 2017 г. по «30» апреля 2017 г. в соответствии со ст. 47, ст. 161 Жилищного кодекса РФ, будет проводиться общее собрание собственников помещений в нашем многоквартирном доме, по выбору способа управления многоквартирным домом, управляющей организации и другим вопросам в форме очно - заочного голосования.

Дата, время и место проведения очной части собрания - «07» марта 2017 г. в 18.00 часов местного времени на придомовой территории дома № 129/1 по ул. Черкасская

Дата, время (период проведения) и место проведения заочной части собрания - с «07» марта 2017 г. по «30» апреля 2017 г., г. Краснодар, ул. Героя Яцкова И.В., дом № 16 (цокольный этаж, помещение № 22 - офис Управляющей компании «Восточный Квартал»)

### Повестка собрания:

1. Избрание счетной комиссии общего собрания. Возложение на них обязанностей по подсчету результатов голосования, оформлению протокола собрания и доведению до собственников итогов голосования (количественный и персональный состав);
2. Избрание председателя и секретаря собрания;
3. Избрание совета многоквартирного дома (количественный и персональный состав, избрание председателя совета);
4. Определение способа управления многоквартирным домом;
5. Избрание в качестве управляющей компании ООО «Восточный Квартал»;
6. Утверждение договора управления многоквартирным домом с собственниками жилых и нежилых помещений;
7. Определение места хранения (адрес) протокола общего собрания, бюллетеней и решений собственников помещений;
8. Определение способа информирования собственников о проведении последующих собраний;
9. Утверждение тарифов на содержание общего имущества многоквартирного дома;
10. Предоставление права ООО «Восточный Квартал», действуя в интересах собственников, принимать от их (собственников) имени решения по вопросам использования общего имущества многоквартирного дома (заключение договоров аренды, в том числе для размещения рекламных конструкций, за плату, согласно среднерыночных расценок);
11. Порядок расчета платы за коммунальные услуги на общедомовые нужды;
12. Оборудование дома системой видеонаблюдения;
13. Оборудование дома системой контроля доступа (домофонами);
14. Согласование перевода жилого помещения (квартиры) № 228, а также жилого помещения (квартиры) № 163 в нежилое, а так же переустройства (перепланировки);

При заочной форме голосования, в бюллетене (листе голосования) по каждому вопросу, поставленному на голосование, необходимо отметить только один из вариантов ответа: «ЗА», или «ПРОТИВ», или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» знаком «V».

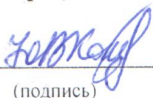
Просим Вас принять участие в проводимом общем собрании собственников помещений и передать Ваше решение по поставленным на голосование вопросам в офис управляющей организации ООО «Восточный Квартал» по адресу: г. Краснодар, ул. Героя Яцкова И.В., дом № 16 (цокольный этаж, помещение № 22).

Дата и место окончания приема бюллетеней (листов голосования) собственников помещений: «30» апреля 2017 года до 18 часов 00 минут, офис № 22 (цокольный этаж) дома № 16 по ул. Героя Яцкова И.В., г. Краснодар.

О принятом решении (результатах голосования) собственники будут уведомлены путем размещения информации в подъездах дома не позднее чем через 10 (десять) дней со дня принятия этих решений.

«24» февраля 2017 г.

Инициатором собрания является собственник  
жилого помещения (квартиры) № 240 Кольцова Юлия Владимировна



(подпись)

Кольцова Ю.В.