

Общество с ограниченной ответственностью "Восточный Квартал"

ООО "Восточный Квартал"

350901, Российская Федерация, Краснодарский край, город Краснодар,

улица им. Героя Яцкова И.В., дом 16, офис 22

ИНН 2311190750 КПП 231101001 ОГРН 1152311006605

от « _____ » февраля 2026г. исх. № _____

УВЕДОМЛЕНИЕ

УВАЖАЕМЫЕ СОБСТВЕННИКИ ПОМЕЩЕНИЙ ДОМА ПО АДРЕСУ:
Г.КРАСНОДАР, УЛ.ИМ.ГЕНЕРАЛА ТРОШЕВА Г.Н., Д.31

Настоящим уведомляем о том, что

с 01.04.2026 года прекращает свое действие размер платы за содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома по адресу: г. Краснодар, ул.им.Генерала Трошева Г.Н., д. 31, утвержденный решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, оформленный протоколом № 1-ГТ31 от 07.05.2019г.

Общее собрание собственников вашего многоквартирного дома с повесткой для об утверждении перечня работ и услуг по управлению МКД содержанию и текущему ремонту общего имущества по договору об управлении многоквартирным домом по ул. им. Генерала Трошева Г.Н., д.31 в г. Краснодаре из расчета за 1 (один) квадратный метр общей площади жилого помещения с тарифом в размере 24 руб. 82 коп., в том числе: услуги по управлению, содержанию общего имущества, не состоялось по причине отсутствия кворума для принятия такого решения (протокол общего собрания собственников помещений от 27.01.2026г. № 20251000113306).

На основании вышеизложенного, во исполнение части 13 статьи 155 Жилищного Кодекса Российской Федерации, уведомляем вас о том, что на основании части 4 статьи 158 Жилищного Кодекса Российской Федерации, пункта 4.1 договора об управлении многоквартирным домом №11-ГТ31/19УО от 07.05.2019г.

с 01.04.2026г. изменяется размер платы за содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома по адресу: г.Краснодар, ул.им.Генерала Трошева Г.Н., д.31, из расчета стоимости за 1 (один) квадратный метр общей площади жилого помещения: с тарифа 19 руб.07 коп., на тариф 32 руб.84 коп., установленный постановлением администрации муниципального образования город Краснодар № 3105 от 28.05.2025г. «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования город Краснодар от 19.02.2010 № 908 «Об установлении размеров платы за содержание жилого помещения» для многоквартирных домов с аналогичной степенью благоустроенности.

Директор ООО «Восточный Квартал»

С.А. Карлин