

I. Архитектурно-планировочные и эксплуатационные показатели

Серия, тип проекта	290-14-АР 1-1 Том 3.2 от 2014 года.		
Год постройки	2017	переоборудовано надстроено	в _____ году
Год последнего капитального ремонта	Число этажей: 16		
Кроме того имеется:	технический этаж, чердачная надстройка		
Строительный объем:	Здания — 71266 куб.м.	цок.эт. - 3794 куб.м.	черд.надст. - 484 куб.м.
	входы в цоколь — 121 куб.м.	Число лестниц 4 шт.;	их уборочная площадь _____ кв. м.
Площадь здания (без лоджий и балконов)	20964,6	кв.м.	
Площадь здания (с лоджиями и балконами без учета коэф.0,3 и 0,5)	22652,6	кв.м.	
Площадь жилых помещений (без лоджий и балконов)	15102,7	кв.м.	в т.ч. жилая площадь 8044,5 кв.м.
Площадь нежилых помещений	—	кв.м., в т.ч. основ. площадь	— кв.м.
Площадь мест общего пользования	4532,6	кв.м.	площадь технических помещений 1329,3 кв.м.
Площадь балконов, лоджий, веранд и террас	1688,0	кв.м.	

Распределение площади квартир жилого здания по числу комнат

1-комнатных				2-комнатных			3-комнатных			1-комнатных (смарт)			5 и более комнат				Всего						
количество	площадь			количество	площадь		количество	площадь		количество	площадь		количество	площадь		количество	площадь						
	общая с холодными	квартир	жилая		общая с холодными	квартир		жилая	общая с холодными		квартир	жилая		общая с холодными	квартир		жилая						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
160				129				15												304			
6936,1				8476,1				1378,5												16790,7			
6240,1				7598,1				1264,5												15102,7			
3120,0				4143				781,5												8044,5			

Распределение площади квартир жилого здания с учетом архитектурно-планировочных особенностей

[illegible]

II. Техническое описание здания или его основной пристройки

Литера

A

Число этажей:

16 (кроме того: тех. эт., чердачная надстройка)

№ п/п	Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)
1	2	3
1	Фундамент	Свайный, ленточный ж/б ростверк
2	Наружные и внутренние капитальные стены	железобетонные
3	Перегородки	железобетонные
4	Чердачные	железобетонное, совмещенное
	Междуэтажные	железобетонное
	Подвальные	железобетонное
5	Крыша	совмещенная, мягкая кровля, плоская
6	Полы	линолеум по бетону, керамическая плитка
7	окна	металлопластиковые
	двери	деревянные, входные металлические
8	внутренняя	обои, окраска
	наружная	окраска
	Печи	-
	калориферное	-
	АГВ	-
	другое	-
	Центральное отопление	центральное от котельной (газ)
	электричество	скрытая проводка
	водопровод	центральный
	канализация	центральная
	горячее водоснабжение	центральное
	ванны	стальные
	газоснабжение	-
	электроплиты	4-х комф.
	телефон	скрытая сеть
	радио	скрытая сеть
	телевидение	антенны коллективного пользования
	сигнализация	пожарная
	мусоропровод	-
	лифт	грузо-пассажирский, пассажирский
	вентиляция	приточно-вытяжная
	Крыльца	железобетонные
10	Лестницы	железобетонные, кирпич
	отмостки	бетон

Физический износ здания в %

0%

II. Техническое описание здания или его основной пристройки

Литера под/А

Число этажей: технический этаж

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)
1	2	3
1	Фундамент	Свайный, ленточный ж/б ростверк
2	Наружные и внутренние капитальные стены	железобетонные
3	Перегородки	железобетонные, кирпичные
4	перекрытия	Чердачные
		Междуэтажные
		Подвальные
5	Крыша	-
6	Полы	стяжка, керамическая плитка
7	Проем	окна
		двери
8	Отдел	внутренняя
		наружная
9	Электро- и сантехническ. устройства	Печи
		калориферное
		АГВ
		другое
		Центральное отопление
		электричество
		водопровод
		канализация
		горячее водоснабжение
		ванны
		газоснабжение
		напольные покрытия
		телефон
		радио
		телевидение
		сигнализация
10	Крыльца	противопожарная
		мусоропровод
		лифт
	вентиляция	приточно-вытяжная
	Крыльца	-
	Лестницы	+
	отмостки	

Физический износ здания в %

0%

III. Техническое описание здания или его основной пристройки

Листов из 1 / А

Число этажей: чердачная надстройка

№ п/п	Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)
1	2	3
1	Фундамент	-
2	Наружные и внутренние капитальные стены	железобетонные
3	Перегородки	железобетонные
4	Чердачные	железобетонное, совмещенное
	Междуэтажные	железобетонное
	Подвальные	-
5	Крыша	совмещенная, мягкая кровля
6	Полы	бетон
7	Прочие	окна
		двери
8	Стены	внутренняя
		наружная
9	Электро- и сантехнические устройства	Печи
		калориферное
		АГВ
		другое
		Центральное отопление
		электричество
		водопровод
		канализация
		горячее водоснабжение
		ванны
		газоснабжение
		напольные покрытия
		телефон
		радио
		телевидение
		сигнализация
		мусоропровод
10	Лестницы	лифт
		вентиляция
		Крыльца
11	Лестницы	отмостки

Физический износ здания в %

0%